

**SPECIJALNA BOLNICA ZA
MEDICINSKU REHABILITACIJU
STUBIČKE TOPLICE**

Broj: 01-7-11/2-2019

Stubičke Toplice, 30. 09. 2019.

Z A P I S N I K

s 27. sjednice **Upravnog vijeća** Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice, koja je održana u prostorijama biblioteke Bolnice, **30. listopada 2019. godine u 09.00 sati** u prostorijama biblioteke Bolnice u Stubičkim Toplicama

Nazočni:

Članovi Upravnog vijeća:

1. Ana Klanjčić, dr.dent.med., Predsjednica Upravnog vijeća,
2. Jasminka Marija Cerc, dipl.ing., članica Upravnog vijeća,
3. Janko Buzjak, dipl.ing., član Upravnog vijeća,
4. Boris Kasun, dr.med., član Upravnog vijeća,
5. Nina Gradiški Zrinski, vft., članica Upravnog vijeća

Ostali nazočni:

1. Davor Gredičak, dr.med., ravnatelj,
2. Krešimir Škof, dipl.iur., zamjenik ravnatelja
3. Štefica Škvorčec, vms., pomoćnik ravnatelja za sestринство –gms,
4. Branko Markulinčić, dr.med., predsjednik Radničkog vijeća
5. Mirjana Tomić, oec., voditeljica odjel rač.-fin. poslova
6. Martina Gregurović Šenjuga, dipl.soc.rad., pročelnica upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb, udruge i mlade.
7. Tomo Pavić, dr. med. spec., voditelj PU HZZO Krapina

D N E V N I R E D

1. *Verifikacija Zapisnika sa 26. sjednice Upravnog vijeća od 30 rujna 2019. godine,*
2. *Izješće o financijskom poslovanju Specijalne bolnice za razdoblje 01.09.do 30.09.2019. godine,*
3. *Izješće o financijskom poslovanju Specijalne bolnice za razdoblje 01.01.do 30.09.2019. godine,*
4. *Izješće ravnatelja o poslovanju Specijalne bolnice za razdoblje 01.01.do 30.09.2019. godine,*
5. *Izvršenje Financijskog plana za razdoblje 01.01.2019. do 30.09.2019. godine,*
6. *II Izmjena Financijskog plana za 2019. godinu,*
7. *Financijski plan za 2020. godinu s projekcijom za 2021-2022. godinu.*
8. *Imenovanje Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za zakup poslovnog prostora,*
9. *Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora.*
10. *Odluka o zapošljavanju,*
11. *Troškovnik više radnji i van troškovničkih radovi na izgradnji bazena*
12. *Slobodna riječ*

Točka 1.

Verifikacija zapisnika s 26. sjednice Upravnog vijeća od 30. rujna 2019. godine.

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

Verificira se zapisnik s 26. sjednice Upravnog vijeća Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju od 30. rujna 2019. godine.

Točka 2.

Izvješće o financijskom poslovanju Specijalne bolnice za razdoblje 01.09.do 30.09.2019. godine.

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Prihvaća se Izvješće o financijskom poslovanju Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice za razdoblje od 01. rujna do 30. rujna 2019. godine.

II Izvješće o financijskom poslovanju Bolnice nalazi se u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Točka 3.

Izvješće o financijskom poslovanju Specijalne bolnice za razdoblje 01.01.do 30.09.2019. godine.

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Prihvaća se Izvješće o financijskom poslovanju Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice za razdoblje od 01. siječnja do 30. rujna 2019. godine.

II Izvješće o financijskom poslovanju Bolnice nalazi se u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Točka 4.

Izvješće ravnatelja o poslovanju Specijalne bolnice za razdoblje 01.01.do 30.09.2019. godine

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Prihvaća se Izvješće ravnatelja o poslovanju Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice za razdoblje od 01. siječnja do 30. rujna 2019. godine.

II Izvješće ravnatelja o poslovanju Bolnice nalazi se u pravitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Točka 5.

Izvršenje Financijskog plana za razdoblje 01.01.2019. do 30.09.2019. godine

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Prihvaća se Izvješće o izvršenju financijskog plana Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice za razdoblje od 01. siječnja do 30. rujna 2019. godine.

II Izvješće o izvršenju financijskog plana Bolnice nalazi se u pravitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Točka 6.

II Izmjena Financijskog plana za 2019. godinu,

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Donosi se odluka o II Izmjeni Financijskog plana za 2019. godinu Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice.

II II Izmjena Financijskog plana Bolnice za 2019. godinu donosi se na razini podskupine treće razine računskog plana.

III II Izmjena Financijskog plana Bolnice za 2019. godinu nalazi se u pravitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

IV II Izmjena Financijskog plana Bolnice za 2019. godinu stupa na snagu danom usvajanja na Skupštini Krapinsko-zagorske županije.

Točka 7.

Financijski plan za 2020. godinu s projekcijom za 2021-2022. godinu

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Donosi se Financijski plan Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice za 2020. godinu.

II Financijski plan za 2020. godinu donosi se na razini podskupine treće razine računskog plana.

III Financijski plan za 2020. godinu nalazi se u pravitku Odluke i čini njezin sastavni dio.

IV Financijski plan za 2019. godinu stupa na snagu danom usvajanja na Skupštini Krapinsko-zagorske županije.

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Donose se projekcije Financijskog plana Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice za 2021. i 2022. godinu.

II Projekcije Financijskog plana za 2021. i 2021. godinu donose se na razini podskupine druge razine računskog plana.

III Projekcije Financijskog plana za 2021. i 2021. godinu nalaze se u privitku Odluke i čini njezin sastavni dio.

IV Projekcije Financijskog plana za 2021. i 2021. godinu stupaju na snagu danom usvajanja na Skupštini Krapinsko-zagorske županije.

Točka 8.

Imenovanje Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za zakup poslovnog prostora,

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I **IMENUJE SE Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za zakup poslovnog prostora Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice za obavljanje djelatnosti frizersko-pedikerskog salona u sastavu**

1. **Štefica Škyorčec, vms.**
2. **Krešimir Škof, dipl. iur.**
3. **Mirjana Tomić, oec.**

II **Povjerenstvo koordinira pripremu i provođenje postupka javnog natječaja, a osobito:**

- priprema tekst javnog natječaja,
- otvara ponude i sudjeluje u postupku pregleda ponuda,
- daje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnije ponude Upravnom vijeću,
- obavlja i ostale poslove u vezi s provedbom javnog natječaja.

Točka 9.

Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice

1. Podaci o poslovnom prostoru:

Poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju zgrade Dijana u sklopu Bolnice na adresi Park Matije Gupca 1, Stubičke Toplice, ukupne površine 34 m².

Prostor se može pogledati svaki dan od 08,00 -15,00 sati uz prethodnu najavu na info@sbst.hr.

2. Početni iznos zakupnine:

Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi: 5,00 eura za 1 m² prostora (bez PDV-a).

Iznos zakupnine obračunava se i plaća u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju HNB na dan plaćanja.

3. Vrijeme na koje se zasniva zakup:

Zakup se zasniva na 5 (pet) godina.

4. Prvenstveno pravo na sklapanje Ugovora o zakupu:

Pravo prvenstva utvrđuje se sukladno članku 6. stavku 11. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (u daljnjem tekstu Zakon), sukladno kojem prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe određene Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17) ako se te osobe u svojoj prijavi na natječaj za navedeni prostor pozovu na to pravo, ako ispunjavaju uvjete iz natječaja, uvjete iz Zakona i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

5. Plaćanje jamčevine:

Ponuditelji su u obvezi uplatiti na žiro - račun Bolnice broj: IBAN:HR6523600001101329440, koji se vodi kod Zagrebačke banke d. d., jamčevinu u visini trostrukog iznosa početne mjesečne zakupnine (bez PDV-a), što iznosi =510,00 eura u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

Dokaz o uplati jamčevine treba priložiti ponudi.

Ponuda uz koju nije priložen dokaz o uplaćenju jamčevini neće se razmatrati.

Uplaćena jamčevina se vraća sudionicima u natječaju čija ponuda nije prihvaćena najkasnije u roku 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru, a ponuditelju čija je ponuda prihvaćena, uplaćena jamčevina se uračunava u zakupninu.

6. Način i rok podnošenja ponuda:

Pisane ponude za natječaj, sa svim traženim privicima, dostavljaju se na adresu: Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice, Park Matije Gupca 1.

Ponude se dostavljaju neposredno predajom ili preporučeno poštom u zatvorenoj omotnici, s naznakom: «Ponuda za zakup poslovnog prostora, za obavljanje djelatnosti frizersko-pedikerskog salona – ne otvaraj».

Rok za dostavu ponuda iznosi 8 radnih dana (izuzimaju se subota, nedjelja i blagdan) od dana objave natječaja u dnevnom tisku – Večernjem listu, do 12,00 sati.

7. Oblik i način izrade ponude na javni natječaj:

Ponuda treba biti dostavljena u pisanom obliku uvezana u neraskidivu cjelinu jamstvenikom (vezicom) s pečatom na poledini. Ponuda treba biti predana sa svim dokumentima i priložima navedenim u ovom Javnom natječaju. Stranice ponude treba označiti rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ponude (npr. 1/10) ili ukupan broj stranica ponude kroz redni broj stranice (npr. 10/1)

Ponuda se piše neizbrisivom tintom

Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi ili dokazivi (npr. brisanje ili uklanjanje slova ili otisaka), nikako sa korekturnim lakom. Ispravci moraju uz navod datuma biti potvrđeni pravovaljanim potpisom ovlaštene osobe gospodarskog subjekta i pečatom.

Ponuda se podnosi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

8. Osiguranje naplate zakupnine (jamstvo za uredno ispunjenje ugovora):

Radi osiguranja naplate zakupnine najpovoljniji ponuditelj je dužan prilikom potpisa ugovora o zakupu predati zakupodavcu jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bianco zadužnice u visini do 25.000,00 kuna, s potpisom ovlaštene osobe ovjerenim po javnom bilježniku.

9. Ponuda i privici ponude:

Ponuda mora sadržavati:

- a) podatke o ponuditelju: ime, prezime i prebivalište fizičke osobe, naziv i sjedište za pravne osobe, te punomoć za zastupanje ako ponuditelj nije u mogućnosti osobno biti nazočan otvaranju ponuda,
- b) ponuđeni iznos mjesečne zakupnine u eurima po 1 m² za poslovni prostor i iznos mjesečne zakupnine za cijeli poslovni prostor (nuditi iznose bez PDV-a), a koji ne može biti manji od početnog, te koji će u slučaju uspostave zakupnog odnosa biti uvećan za stopu PDV-a.

10. Uz ponudu se kao sadržaj ponude moraju priložiti slijedeći dokazi o sposobnosti:

a) izvod iz sudskog, strukovnog ili trgovačkog registra, iz kojeg je razvidno da je podnositelj ponude registriran za obavljanje djelatnosti za namjenu za koju se poslovni prostor daje u zakup, ne stariji od 6 mjeseci do objave ovog Javnog natječaja, a dostavlja se u izvorniku ili ovjerenom preslici,

b) izvornik ili ovjerenom presliku BON 2 ili SOL,

c) potvrdu porezne uprave o stanju duga kao dokaz da je ponuditelj ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje te sva druga davanja prema Državi, osim ako je ponuditelju sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza. Potvrda ne smije biti starija od 30 dana do objave ovog Javnog natječaja, a dostavlja se u izvorniku ili ovjerenom preslici,

d) dokaze o pravu prvenstva (ukoliko postoji) sukladno članku 6. st. 8. Zakona te Zakonu o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN RH 121/17).

e) dokaz o uplati jamčevine u visini trostrukog iznosa početne mjesečne zakupnine (bez PDV-a), kao jamstvo za ozbiljnost ponude.

Ponuda koja ne sadrži podatke, dokumente i dokaze iz točke 9. i 10. Ove Odluke, neće se razmatrati.

Neće se razmatrati i ponuda ponuditelja koji na dan objave javnog natječaja ima dospjelog dugovanja prema Bolnici.

11. Kriterij odabira:

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži najviši iznos zakupnine. Ukoliko pristignu dvije najbolje identične ponude s istim ponudnim iznosom zakupnine, takvi ponuditelji bit će pozvani da u roku od sedam dana po primitku zahtjeva, dostave dopunu ponude i smislu mogućeg povećanja zakupnine, a ako u tom segmentu ne dođe do promjena, odabrat će se ponuda koja je pristigla ranije.

12. Javno otvaranje ponuda:

Javno otvaranje ponuda će biti u biblioteci Specijalne bolnice, prizemlje zgrade Maksimilijan istekom roka za dostavu ponuda, dana 2019. godine u 12,00 sati.

13. Sklapanje Ugovora o zakupu:

S ponuditeljem čija je ponuda odabrana kao najpovoljnija, sklopiti će se ugovor o zakupu poslovnog prostora pod uvjetima i na način određen Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora. Ugovorom o zakupu ugovara se i suradnja vezano za usluge tehničko uslužnih djelatnosti, te podmirenje troškova režija i održavanja objekta. (grijanje, utrošak vode, električna energija, telefon.

O odabiru najpovoljnije ponude svi ponuditelji bit će obaviješteni u roku 30 dana od dana otvaranja ponuda. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 15 dana od dana dostavljanja obavijesti o konačnom ishodu natječaja sklopiti ugovor o zakupu, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora, te u tom slučaju nema pravo na povrat jamčevine, a ugovor će se sklopiti sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem.

14. Podzakup:

Zakupnik ne može zakupljeni prostor dati u podzakup.

15. Objava natječaja:

Natječaj se objavljuje u dnevnom tisku – Večernjem listu, na službenoj web stranici Bolnice, te na Oglasnoj ploči Bolnice.

Kao dan objave natječaja, smatra se dan njegove objave u Večernjem listu.

16. Poništenje natječaja:

Bolnica zadržava pravo na poništenje javnog natječaja u svako doba uz navođenje razloga za isto.

Ova Odluka upućuje se na suglasnost Krapinsko-zagorskoj županiji.

Točka 10..
Odluka o zapošljavanju

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Odobrava se zapošljavanje u Specijalnoj bolnici za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice

- a) **nastavak rada do polovice radnog vremena:**
 - **mr. sc. Gordana Gospočić, dr. med., spec. fizijatar na 20 sati tjedno sata od 01. 02. 2020. godine**
- b) **za produljenje rada doktoru nakon navršenih 65 godina života**
 - **Vesna Passek, dr. med. na puno radno vrijeme od 40 sati tjedno od 13. 02. 2020. godine.**

II Odluka se dostavlja Ministarstvu zdravlja radi davanja suglasnosti za zapošljavanje.

Točka 11.
Troškovnik više radnji i van troškovničkih radovi na izgradnji bazena

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo slijedeću:

ODLUKU

I Ovlašćuje se ravnatelj Bolnice da potpiše ugovor o vanstroškovničkim radovima u iznosu od =887.990,00 kuna, PDV u iznosu =221.997,50 kuna ili u sveukupnom iznosu od =1.109.987,50 kuna s izvoditeljem radova Niskogradnja Hren d.o.o., Donja Stubica, Golubovečka 85, a koja je član zajednice ugovaratelja: Niskogradnja Hren d.o.o.; VODOLIM, završni radovi u građevinarstvu i trgovina, vl. Vanja Brundula, Golubovečka 85, 49240 Donja Stubica na izvođenju radova obnove vanjskih bazena i popratnih prostora – gradnja bazena i hotela – I faza u ugovorenoj vrijednosti radova od =16.946.490,88 kuna bez PDV-a.

Vanstroškovnički radovi detaljno su obrazloženi dopisima nadzornog inženjera i projektanta, a dopisi su u prilogu ove Odluke i čine njezin sastavni dio.

II Odluka se dostavlja Županu Krapinsko-zagorske županije radi davanja suglasnosti temeljem članaka 15. i 30. Statuta Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice od 28. lipnja 2019. godine

Točka 12.
Slobodna riječ

Zapisničarka:
Danica Pavelić

Predsjednica Upravnog vijeća:
Ana Klanjčić, dr. dent. med.